

**CONPET S.A. Ploiești,**

Str. Anul 1848, nr. 1-3, (Tel. 0244/410302 / email: conpet@conpet.ro)

Departament Dezvoltare Mentenanță

Inginer Șef Dezvoltare Investiții

Serviciu Avize/ Acorduri

nr 29442/14.07.2025

**SAM DEVELOPMENT ZETA S.R.L.**

STR. PIPERA, NR. 46D-46E-48, CORP B, OREGON PARK, ET. 6, SECTOR 2, BUCUREȘTI

**Prin reprezentant DINU ION**

Referitor la solicitarea dumneavoastră, înregistrată cu nr. 28400/08.07.2025 și a completărilor ulterioare, privind emiterea avizului pentru:

**„PLAN URBANISTIC ZONAL-COMPLEX COMERCIAL- Valu lui Traian: construire centre comerciale, galerie comercială, unități alimentație publică/restaurante, gospodărie de apă, rețele utilitare și bransamente, împrejurimi și porți, drumuri, alei, accese și platforme parcare supraterane, totem (pilon) logo, signalistică, spații verzi amenajate, organizarea lucrărilor de execuție, operațiuni cadastrale și notariale”**

Comuna Valu lui Traian, str. Calea Dobrogei, NC 131160, 131094, 131092, P V2036/1, LOT 1, V2036/3, LOT 1/1, LOT 1, Județ Constanța

Vă comunicăm că, în urma analizării documentației depusă, se emite:

**AVIZ FAVORABIL**

Întrucât lucrarea precizată mai sus nu afectează Sistemul Național de Transport al Petrolului, conform „Plan Situație Existentă”, scara:1/2000, planșa: U04, plan elaborat de S.C. REDESIGN URBE S.R.L., pus la dispoziție de către societatea dvs., plan vizat de noi spre neschimbare, anexat la prezentul aviz.

- Prezentul aviz își păstrează valabilitatea până la recepția la terminarea lucrărilor, dacă nu intervin elemente noi sau nu se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acestuia, respectiv soluțiile tehnice la faza de documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire, până la finalizarea executării lucrărilor corespunzătoare pentru care a fost eliberat, respectiv până la încheierea procesului-verbal de recepție finală corespunzător.

Șef Departament Dezvoltare Mentenanță,

Ing. Dan BUZATU

Inginer Șef Dezvoltare Investiții

Ing. Anca CÎRLAN

Șef Serv. Avize/ Acorduri

Ing. Angela BRATU

Întocmit

Ing. Mihaela IONIȚĂ

Traseu identificat de : Th. Manea Cristian

Contravaloare aviz: OP nr.1 /10.07.2025

Sector Constanța-Bărăganu