

Nr. 899 / 08.04. 2024

CATRE,

NANU MAGDALENA

In urma analizarii documentatiei privind scopul specificat in Certificatul de Urbanism nr. 64 din 08.03.2024 emis de Consiliul Judetean _____ - _____ / Primaria Comunei/Oras/ COMUNEI VALU LUI TRAIAN, JUDETUL CONSTANTA pentru imobilul situat in judetul Constanta Oras/Comuna VALUL LUI TRAIAN, Sat: _____, Strada PARCELA A390/117/1- A390/118- A390/119- A390/120- A390/121/1, Nr: _____, Bloc: _____ Sc: _____, in scopul:

"ELABORARE PUZ - PARCELARE TEREN - PARCELA A390/117/1- A390/118- A390/119- A390/120- A390/121/1 "

va comunicam prezentul:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL,

in perimetrul afectat de lucrarea dvs., **RCS&RDS S.A.** nu detine retele si echipamente de comunicatii electronice.

In cazul in care se modifica proiectul si executia prezentata aveti obligatia de a anunta / notifica RCS & RDS spre analiza si verificare.

Lucrarile vor fi comunicate telefonic si pe mail urmatoarelor persoane:

- Magda Lucian , nr.tel. – 0770041964, email : lucian.magda@rcs-rds.ro
- Serban Cristian , nr.tel. – 0729919766, email : cristian5.serban@digi.ro

Se interzice folosirea informatiilor referitoare la retelele RCS & RDS din prezentul aviz in alte scopuri decat cele pentru care au fost furnizate, ca si transmiterea acestora unor terti, exceptand autoritatea publica emitenta a certificatului de urbanism.

Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data eliberarii.

RCS & RDS S.A.



119124

19.869

Valu lui Traian, Intravilan, Parcela A 390/11117/1 - A 390/118 - A 390/119
jud. CONSTANTA

Nr Cartea Funciara

29.01.2024

Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)

VALU LUI TRAIAN

Rev.0

In aceasta zona nu detinem retea subterana
Serban Cristian



LEGENDĂ:

- LIMITELE ZONEI STUDIATE
- TEREN CARE A GENERAT P.U.Z.
- STRUCTURI EXISTENTE
- LOCUINȚĂ EXISTENTĂ REGIM ÎNALȚIME: P+1E (PARTER+1ETAJ)
- LIMITELE PARCELELOR PROPUSE
- ACCES AUTO/PIETONAL



JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA COMUNEI
VALU LUI TRAIAN
ANEXA
LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
nr. 69 din 08.03.2024
Arhitect, [Signature]

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafata [mp]			Mentii
		Punct început	X / Y	Punct sfârșit	
1		777.015.239		777.018.026	Imobil împrejmuit între lim. 7-8-9-10-11 și 1-2-3-4-5-6 cu gard de zidărie, în rest cu gard de lemn.
		302.454.595		302.672.079	
		777.015.926		777.016.392	
		303.022.979		303.065.757	
		777.016.322		777.016.029	
		303.014.157		302.486.845	
		777.016.110		777.015.243	
		302.086.831		302.968.991	
		777.015.243		777.015.449	
		302.958.411		302.950.645	
		777.015.449		777.291.71	
		302.950.905		302.972.341	
		777.291.71		777.283.951	
		302.922.841		302.925.842	
		777.291.851		777.294.92	
		302.925.842		302.943.781	
		777.294.22		777.294.928	
		302.243.763		302.951.075	
		777.294.928		777.294.928	
		302.961.075		302.479.555	
		777.294.928		777.294.238	
		302.979.585		302.993.551	

Suprafata totala masurata a imobilului = 19.869 mp
Suprafata din acte = 19.869 mp



* DUMITRU-RADU POPESCU *
Sediu: Ferma Parter + 1 Etaj - S constr. desfasurata = 354 mp.
Dăvine certificat de performanta energetica. Nu are lift.

BIAMA PRO S.R.L. Florica	3R DESIGN CAMP S.R.L.	PROIECT P.U.Z. PARCELARE FEREN
Florică Pavel	Pavel	ADRESA: Loc. VALU LUI TRAIAN, Jud. CONSTANȚA, Nr.cad.119124 (19869rup)
DATE	02/2024	SITUAȚIA PROPUȘĂ - REGLEMENTĂRI URBANISTICE

Executant,
CTMCAD TOPO SRL Clasa III Seria RO-B-J 2503
MUSTAFA CETIN Categoria B Seria RO-CT-F 015B
Confirma executarea masuratorilor la teren, corectitudine