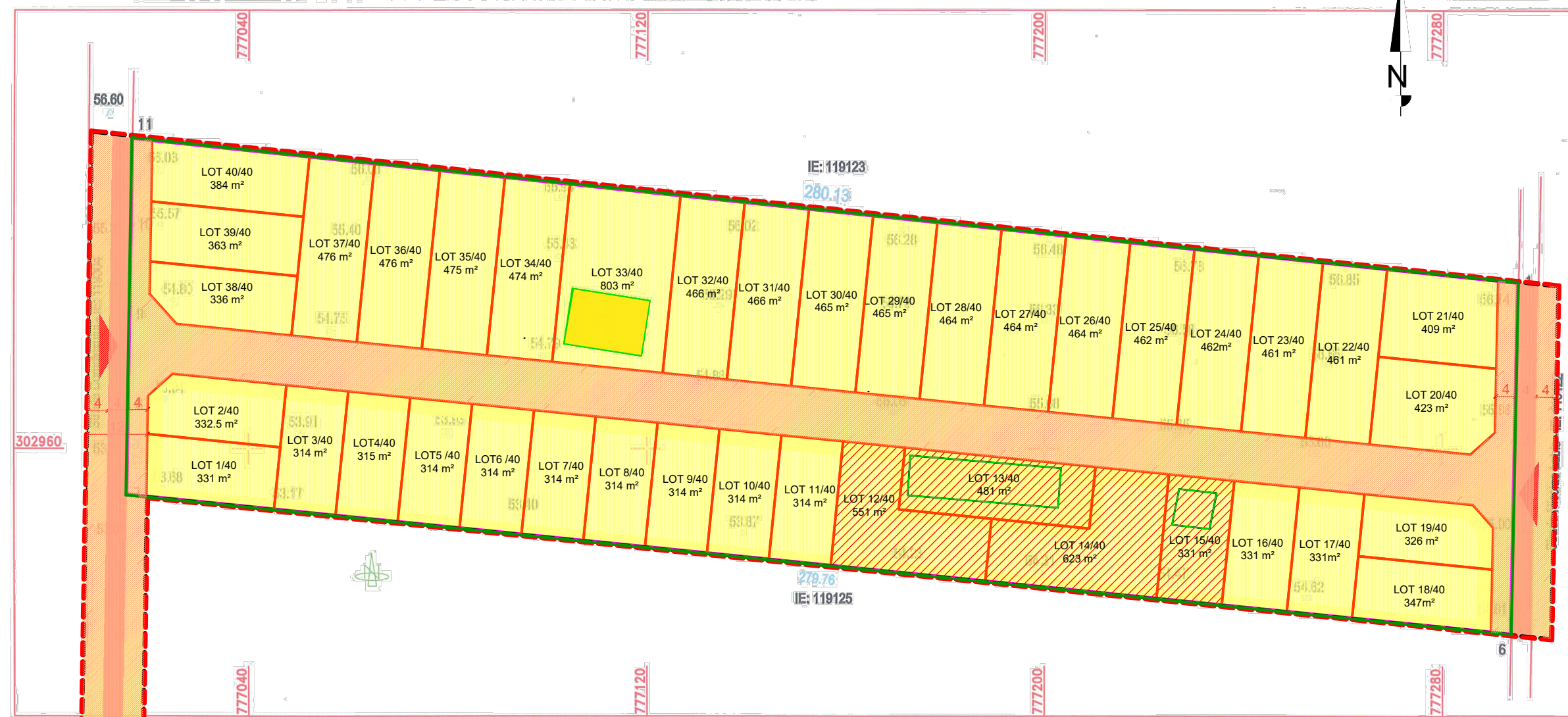


Nr Cartea Funciara: 119124
 Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
 VALU LUI TRAIAN

LEGENDĂ:
 - - - - - LIMITELE ZONEI STUDIATE
 ——— TEREN CARE A GENERAT P.U.Z.
 ——— LIMITELE PARCELELOR EXISTENTE
 ——— LIMITELE PARCELELOR PROPUSE
 ▲ ACCES AUTO/PIETONAL



SITUAȚIA JURIDICĂ A PROPRIETĂȚILOR

- SUPRAFEȚE DE TEREN PROPRIETATEA DOMENIULUI PUBLIC (902m²)
- SUPRAFEȚE DE TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE (15868 m²)
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ CARE SE VOR OFERTA CUPLAT ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI ANSAMBLU MIXT LOCUINTE, SERVICII ȘI AGREMENT (LOT 12, 13, 14, 15 S total 1987m²)
- SUPRAFEȚE DE TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ REGLEMENTATE PRIN P.U.Z. PENTRU CIRCULAȚII /ACCESE ÎN REGIM PUBLIC (4615m² total, 3338.5m² din cadrul parcelelor care au generat PUZ)

Nota: Sistemul de proiecție STEREOGRAFICA 1970
 Nivelment Marea Neagra 1975

Executant,
 SC OPO SRL Clasa III Seria RO-B-J 2603
 CETIN Categoria B Seria RO-CT-F 0158
 Autorizația de masuratori la teren, corectitudinea
 Confidențialitate datelor cadastrale și corespondența
 întocmită cu realitatea din teren.
 Semnatura și stampila
 04.04.2024

Digitally signed by Cetin Mustafa
 Mustafa
 Date: 2024.04.05 14:58:18
 +03'00'

Cetin Mustafa

Inspector, 85133/2024

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
 Prezentul document receptionat este valabil insoțit de procesul verbal de recepție nr.2027 / data 16.05.2024

Stampila BCPI

Lucian-Virgil Paun
 Digitally signed by Lucian-Virgil Paun
 Date: 2024.05.16
 17:17:17 +03'00'

Data:

Nr. Pct.	Coordonate pct.de confur		Lungimi loturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	302993.555	777295.238	13.973
2	302979.585	777294.956	17.914
3	302961.675	777294.588	17.918
4	302943.761	777294.220	17.923
5	302925.842	777293.851	3.002
6	302922.841	777293.790	279.758
7	302950.965	777015.449	17.938
8	302968.901	777015.743	17.932
9	302986.831	777016.038	17.928
10	303004.757	777016.332	17.924
11	303022.679	777016.626	280.130

S=19.869mp

Legenda:
 1: denumire punct
 : contur imobil cadastru
 35.465: cola
 : elemente noi.



3R DESIGN CAMP COMANA S.R.L. J 52 / 805 / 27.07.2021		BENEFICIAR: NANU MAGDALENA	PROIECT: P.U.Z. 08/2024
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA: 1:1000
ȘEF PROIECT	Arh. Dumitru-Radu Popescu		
PROIECTAT	Arh. Dumitru-Radu Popescu		DATA: 02/2024
DESENAT	Arh. Dumitru-Radu Popescu		
TITLU PROIECT: PUZ -PARCELARE TEREN- ADRESA: Loc. VALU LUI TRAIAN, Jud. CONSTANȚA, Nr.cad.119124 (19869mp)		FAZA: PUZ	
TITLU PLANȘĂ: SITUAȚIA PROPUȘĂ - PROPRIETATEA TERENURILOR		PLANȘĂ: 5/Rev.2	