



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA VALU LUI TRAIAN , Str. Primăriei nr. 1
TEL: 231.006, FAX: 231.353, E-MAIL: secretar @valu lui traian.ro
WEB: www.valu-lui-traian.ro
PRIMĂRIE
Nr.19303/8/18/2025



PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi **8/18/2025** ora 10:00, la Primăria Comunei Valu lui Traian cu ocazia desfășurării
ședinței de dezbatere publică a Proiectului

“PLAN URBANISTIC ZONAL - COMPLEX COMERCIAL - Valu lui Traian: Construire centre comerciale, Galerie comercială, Unități alimentație publică/restaurante, Gospodărie de apă; Rețele utilitare și bransamente; Împrejmuirii supraterane; Totem (pilon) logo; Signalistică; Spații verzi amenajate; Organizarea lucrărilor de execuție, operațiuni cadastrale și notariale” – etapa II

Ședința de dezbatere publică, procedură prevăzută de Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, a fost mediatizată prin publicarea anunțului pe site-ul primăriei și prin afișare la sediul primăriei.

La ședință au participat:

- ✚ Din partea primăriei au participat: Emin Gemur, Ilona Irina Dragoie, Brăilescu Ana-Maria
- ✚ Din partea presei au fost prezenți.....
- ✚ Din partea Consiliului Local au participat: Fleșaru Ion
- ✚ Din partea publicului: -

Nu au fost alți participanți.

Doamna Brăilescu Ana-Maria prezintă Planul “PLAN URBANISTIC ZONAL - COMPLEX COMERCIAL - Valu lui Traian: Construire centre comerciale, Galerie comercială, Unități alimentație publică/restaurante, Gospodărie de apă; Rețele utilitare și bransamente; Împrejmuirii supraterane; Totem (pilon) logo; Signalistică; Spații verzi amenajate; Organizarea lucrărilor de execuție, operațiuni cadastrale și notariale”, inițiator SC SAM DEVELOPMENT ZETA SRL reprezentant al SC ANDRA INTERNATIONAL SRL, SC ASSET PORTOFOLIO MANAGEMENT SRL.

Se arată că până la termenul limită de depunere a propunerilor, sugestiilor sau recomandărilor,
 Au fost depuse ..propuneri.

Nu au fost

Consiliul Local are competența exclusivă de aprobare sau respingere a planului P.U.Z. propus, punctele de vedere exprimate în cadrul dezbaterilor publice având valoare de recomandare.

Se concluzionează faptul că Planul “PLAN URBANISTIC ZONAL - COMPLEX COMERCIAL - Valu lui Traian: Construire centre comerciale, Galerie comercială, Unități alimentație publică/restaurante, Gospodărie de apă; Rețele utilitare și bransamente; Împrejmuirii supraterane; Totem (pilon) logo; Signalistică; Spații verzi amenajate; Organizarea lucrărilor de execuție, operațiuni cadastrale și notariale”, inițiator SC SAM DEVELOPMENT ZETA SRL reprezentant al SC ANDRA INTERNATIONAL SRL, SC ASSET PORTOFOLIO MANAGEMENT SRL poate fi aprobat în forma prezentată.

Se declară ședința închisă.

Semnături

Emin Gemur – arhitect șef:.....



Brăilescu Ana-Maria – inspector urbanism.....

Ilona Irina Dragoie – secretar general.....

Fleșaru Ion – consilier local.....