



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA VALU LUI TRAIAN , Str. Primăriei nr. 1
TEL: 231.006, FAX: 231.353, E-MAIL: secretar @valu lui traian.ro
WEB: www.valu-lui-traian.ro
PRIMĂRIE
Nr. 15908/09.07.2025



ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr.163/18.06.2014, privind aprobarea “Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului”, aducem la cunoștință vecinilor de teren și publicului interes, posibilitatea de consultare a propunerilor din documentația de urbanism Plan urbanistic zonal “**PLAN URBANISTIC ZONAL - COMPLEX COMERCIAL - Valu lui Traian: Construire centre comerciale, Galerie comercială, Unități alimentație publică/restaurante, Gospodărie de apă; Rețele utilitare și bransamente; Împrejmuirei supraterane; Totem (pilon) logo; Signalistică; Spații verzi amenajate; Organizarea lucrărilor de execuție, operațiuni cadastrale și notariale**”, comuna Valu lui Traian, județul Constanța.

Inițiator: **SC SAM DEVELOPMENT ZETA SRL reprezentant al SC ANDRA INTERNATIONAL SRL, SC ASSET PORTOFOLIO MANAGEMENT SRL**, cu sediul în STR.CALEA DOBROGEI, NR.155, COMUNA VALU LUI TRAIAN, JUDEȚUL CONSTANȚA; STR.BD.REPUBLICII, NR.56, AP.42, MUN.BAIA MARE, JUDEȚUL MARAMUREȘ

Elaborator: **SC REDESIGN URBE SRL**– Persoană responsabilă din partea proiectantului: LAVINIA OTELEA

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI
asupra documentelor expuse/disponibile la sediul Primăriei Comunei Valu lui Traian,
str.Primăriei, nr.1, Comuna Valu lui Traian, jud.Constanța
În perioada 09.07.2025 - 18.07.2025

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA:

Consultarea documentației referitoare la propunerilor preliminare a PUZ-ului și poate transmite observații, sugestii și propuneri la sediul autorității publice competente cu aprobarea PUZ, prin:

- Scrisori prin poștă la Compartimentul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului în perioada indicată,
- Scrisori prin poștă pe adresa instituției cu data de trimitere în perioada indicate
- Prin e-mail la adresa urbanism@valuluitraian.ro.

Prezentarea propunerilor va fi susținută de către elaboratorul documentației de urbanism supusă dezbaterii.

Răspunsul la observațiile și sugestiile transmise precum și rezultatele informării și consultării vor fi puse la dispoziția publicului prin afișarea la sediul Primăriei Comunei Valu lui Traian conform dispozițiilor legale.

Persoanele responsabile cu informarea și consultarea publicului din partea:

- ✚ Primăriei Comunei Valu lui Traian: Arh.Șef Emin Gemur și Inspector Brăilescu Ana-Maria, **tel:0241/231006**.
- ✚ Proiectantului general: Arh.Dumitru-Radu Popescu – tel: 0723528169, care pot fi consultate la numerele de telefon menționate mai sus, de luni până vineri între orele 09:00-12:00