ANEXA NR.1 și NR.6 la Hotărârea nr.248/2024- privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025

TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR GESTIONATE DE DIRECȚIA URBANISM

**A. Taxe pentru eliberarea autorizației de construire**

|  |  |
| --- | --- |
| TIPUL CLĂDIRII | TAXA (lei/mp) |
| A.Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exterior din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic | 1475 |
| B.Clădire cu pereții exterior din lemn, din piatră natural, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic | 440 |
| C.Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exterior din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic (magazii, construcții ușoare nelocuibile) | 294 |
| D.Clădire-anexă cu pereții exterior din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic (magazii, construcții ușoare nelocuibile) | 184 |
| E.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansard, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D | 75% din suma care s-ar aplica clădirii |
| F.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansard, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii |

(1) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(2) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate anterior este de 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusive valoarea instalațiilor aferente.

(3) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrări de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizață a lucrărilor de șantier.

(4) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri se stabilește la 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(5) Taxa pentru autorizarea amplasării de chișcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclama este de 8 lei pentru fiecare metro pătrat pe suprafața ocupată de construcție.

(6) Taxa pentru eliberarea în regim de urgență (în 5 zile calendaristice de la data înregistrării cererii) a autorizației de construire/desființare este de **50%** din taxa de autorizare.

(7) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism, a unei autorizații de construire/desființare sau a unei autorizații de intervenție în domeniul public, precum și pentru prelungirea autorizației de construire/desființare la care pentru emiterea acesteia s-a perceput taxa de salubrizare pentru deșeuri construcții, este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.

(8) Taxa xerox se stabilește la suma de 0,60 lei/pagină.

(9) Taxa OAR/UAR reprezintă 0,05% din valoarea de impunere.

COD FISCAL : 4671718

COD IBAN:

* RO39TREZ23121160250XXXXX  – Taxa pentru avizarea autorizației de construire/desființare
* RO83TREZ23121340250XXXXX – Taxa xerox – F109. (FD)
* RO 25 TREZ 2315006XXX015065 – OAR
* RO83 TREZ 23121340250XXXXX – Taxă urgență