

Primăria Comunei Valu lui Traian

Data anuțului: 10/21/2024

Intenție de elaborare Plan Urbanistic Zonal

Denumire: **ELABORARE PUZ-PARCELARE TEREN-PARCELA A390/117/1-A390/118-A390/119-A390/120-A390/121/1** (conform Certificat de Urbanism nr. 64/08.03.2024)

Localizare: **PARCELA A390/117/1-A390/118-A390/119-A390/120-A390/121/1, COMUNA VALULUI TRAIAN, JUDEȚUL CONSTANȚA**

Inițiator: **NANU MAGDALENA**

Elaborator: **SC 3R DESIGN CAMP COMANA SRL ȘI SC BIAMA PRO SRL**

Argumentare: **ELABORARE PUZ-PARCELARE TEREN-PARCELA A390/117/1-A390/118-A390/119-A390/120-A390/121/1**

Publicul este invitat să transmită observații și propuneri privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal în perioada 21.10.2024 - 30.10.2024(10 zile)

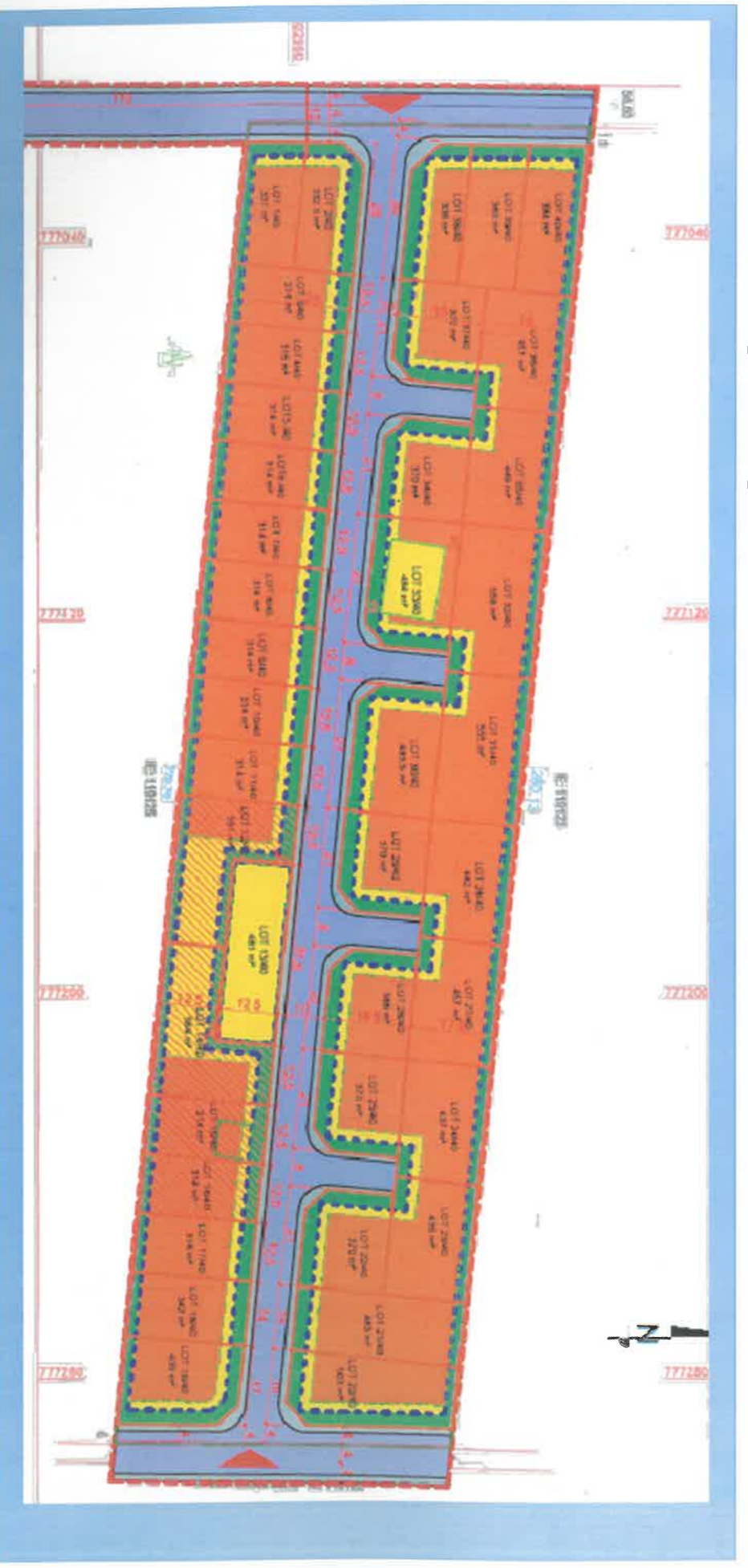
Responsabil cu informarea și consultarea publicului:

EMIN GEMUR, arhitect-sef, Primăria Comunei Valu lui Traian, str.Primăriei, nr.1
telefon **0742768845**, e-mail **urbanism@valulutraian.ro**

- Observațiile sunt necesare în vederea parcurgerii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform Ordinului 2701 / 2010.
- Răspunsul la observațiile primite va fi transmis pe e-mail sau prin poștă, în termen de maxim 10 zile de la primire, în perioada **21.10.2024 - 30.10.2024**(10 zile).

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- **01.11.2024 - 25.11.2024**(25 zile) - Afișare pe site-ul primăriei, la avizierul primăriei, și pe teren a panoului/panourilor de consultare privind propunerile planului de urbanism și perioadă de primire observații și propuneri de la vecinii direcți, factorii interesați sau potențial afectați.
- Dezbaterea publică organizată de primărie a cărei dată și locație va fi anunțată în termen de maxim 7 zile de la finalizarea perioadei de 25 de zile de consultare. — **11/28/2024— sediul Primăriei Comunei Valu lui Traian**
- După integrarea concluziilor Raportului de consultare și a dezbaterii publice de către proiectant în planul de urbanism și predarea către primărie a versiunii finale a acestuia (în maxim 5 zile de la primirea Raportului), și până la aprobarea planului de urbanism prin HCL, acesta, împreună cu raportul de consultare și raportul de specialitate va fi disponibil pe site-ul primăriei.



Panoul / panourile vor avea dimensiuni de minim 60 x 90 cm, vor fi din materiale rezistente la intemperii și vor afișate la fațada frontală pe toată perioada.

Literele vor fi tipărite având o înălțime de cel puțin 5 cm, respectiv 7 cm pentru "Intenție ...", "Publicul este ...".