



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA VALU LUI TRAIAN , Str. Primăriei nr. 1
TEL: 231.006, FAX: 231.353, E-MAIL: secretar@valu-lui-traian.ro
WEB: www.valu-lui-traian.ro



PRIMĂRIE
Nr. 20573 /29.08.2024

MINUTA

încheiat astăzi **29.08.2024**

Privind APROBAREA planului urbanistic zonal

**“P.U.Z.- PARCELARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE DE LOCUINȚE”, inițiator
STANCU STANCA**

Având în vedere proiectul de hotărâre privind aprobarea planului urbanistic zonal: “P.U.Z. –Parcelare teren pentru construire de locuințe”, inițiator Stancu Stanca, în conformitate cu prevederile art.7 alin (1) și alin (2) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, au fost efectuate următoarele demersuri:

Anunțul public privind implicarea în etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU și dezbateră publică pentru ” P.U.Z. –Parcelare teren pentru construire de locuințe” cu nr.18423/02.08.2024 a fost postată, pe site-ul Primăriei și la avizierul Primăriei, documentația PUZ- propunere conform procesului verbal de afișare cu nr.18424/02.08.2024.

Au fost identificați proprietarii potențial afectați de propunerile PUZ, conform planului cadastral și au fost trimise scrisori recomandate la aceștia.

În cuprinsul anunțului public privind implicarea în etapa elaborării propunerilor PUZ: ” P.U.Z. –Parcelare teren pentru construire de locuințe”, în localitatea Valu lui Traian, publicul interesat a fost invitat să formuleze un punct de vedere cu privire la documentație.

De asemenea, publicul interesat a fost invitat să consulte documentația aferentă PUZ la sediul Primăriei Comunei Valu lui Traian sau pe site-ul Primăriei.

Anunțul privind consultarea asupra propunerilor PUZ a fost amplasat de investitor pe un panou, în loc cu vizibilitate, pe teritoriul zonei studiate .

Publicul a fost invitat să consulte documentele privind propunerile preliminare ale PUZ-ului și să transmită observații și propuneri asupra acestor documente disponibile la sediul Primăriei Comunei Valu lui Traian în perioada 02.08.2024-26.08.2024, între orele 9:00-12:00 și permanent pe site-ul Primăriei : www.valu-lui-traian.ro .

De asemenea, publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri referitoare la propunerile preliminare PUZ, începând cu data afișării, prin :

- Scrisori depuse la registratura Primăriei Comunei Valu lui Traian;
- Adrese trimise pe e-mailul Primăriei Comunei Valu lui Traian: urbanism@valuluitraian.ro.
- Scrisori prin poștă pe adresa instituției (cu data de trimitere în perioada indicată).

Documentația expusă/disponibilă pentru consultare aflată la sediul Primăriei Comunei Valu lui Traian nu a fost solicitată pentru consultare de nici o persoană. La sediul Primăriei nu au fost înregistrate sesizări privind propunerile preliminare ale PUZ-ului .

Anunțul privind data, ora și locația unde se desfășoară sesiunea publică de dezbateri a documentației în faza PUZ cu nr.20406/28.08.2024 a fost publicat pe site-ul oficial al primăriei și afișat la avizierul primăriei conform procesului verbal de afișare nr.20407/27.08.2024.

În data de 29.08.2024, ora 10.00 , Primăria Comunei Valu lui Traian, județul Constanța a organizat la sediul instituției, sesiunea publică de dezbateri a documentației în faza Plan Urbanistic Zonal pentru ” P.U.Z. –Parcelare teren pentru construire de locuințe ”.

Procesul verbal al sesiunii de dezbateri publice nr.20572 din 29.08.2024 a fost afișat la avizierul Primăriei Comunei Valu lui Traian pe site-ul :www.valu-lui-traian.ro .

La dezbateri au participat reprezentanți Primăria Valu lui Traian, consilieri locali (Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului) și nici un reprezentant din partea publicului.

Semnături

Emin Gemur – arhitect șef:.....

Ilona Irina Dragoe – secretar general.....

Iurea Iulia-Claudia – consilier local.....

