



4275440

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul **BANCU N. GEORGE**, având funcția de Consilier local la Comuna Valu Lui Traian, CNP

[REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Valu Lui Traian - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2009	9833 m2	100 %	Moștenire	BANCU GEORGE
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Valu Lui Traian - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2008	413 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	BANCU GEORGE
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Valu Lui	Agricol	2011	27000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	BANCU GEORGE

Traian - Adresa: ██████████ ██████						
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Valu Lui Traian - Adresa: ██████████ ██████	Intravilan	2016	233 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	BANCU GEORGE BANCU LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Valu Lui Traian - Adresa: ██████████ ██████	Intravilan	2009	2000 m2	100 %	Moștenire	BANCU GEORGE
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Valu Lui Traian - Adresa: ██████████ ██████	Intravilan	2013	278 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	BANCU GEORGE BANCU LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Valu Lui Traian - Adresa: ██████████ ██████	Intravilan	2017	248 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	BANCU GEORGE BANCU LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Valu Lui Traian - Adresa: ██████████ ██████	Intravilan	2019	528 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	BANCU GEORGE BANCU LAURA
Tara: ROMANIA Judet:	Intravilan	2019	250 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	BANCU GEORGE BANCU

Constanta Localitate: Valu Lui Traian - Adresa: [REDACTED]						LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Valu Lui Traian - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2018	250 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	BANCU GEORGE BANCU LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Valu Lui Traian - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2018	250 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	BANCU LAURA BANCU GEORGE
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Valu Lui Traian - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2019	306 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	BANCU GEORGE BANCU LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Valu Lui Traian - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2017	608 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	BANCU LAURA BANCU GEORGE

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Valu Lui Traian - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Casă de locuit	2009	160 m2	100 %	Moștenire	BANCU GEORGE
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	2010	48 m2	100 %	Moștenire	BANCU GEORGE
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Valu Lui Traian - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ █	Spații comerciale/d e producție	2016	175 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	BANCU GEORGE BANCU LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Valu Lui Traian - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Casă de locuit	2013	78 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	BANCU GEORGE BANCU LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Valu Lui	Casă de locuit	2019	63 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	BANCU LAURA BANCU GEORGE

Traian - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Valu Lui Traian - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Casă de locuit	2018	97 m2	50 %	Construcție	BANCU GEORGE BANCU LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Valu Lui Traian - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Casă de locuit	2023	86 m2	50 %	Construcție	BANCU LAURA BANCU GEORGE
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Valu Lui Traian - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Casă de locuit	2023	72 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Bancu George Bancu Laura

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	MERCEDES BENZ	1	2012	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	PEUGEOT EXPERT	1	2005	Contract de vânzare cumpărare

Autoturism	FORD FUSION	1	2003	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	PEUGEOT BOXER	1	2003	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Intravilan	25.10.2023	CALAIGI SORIN	VANZARE	63000 EUR
Teren Intravilan	14.09.2023	VALEANU NICOLETA CORINA	VANZARE	23500 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
CEC BANK, [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2023	40000
CEC BANK, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2023	15000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
BANCU GEORGE	Comuna Valu Lui Traian, Comuna Valu lui Traian	Consilier local	9324 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
BANCU GEORGE	██████████	CHIRII	6000 EUR
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-

6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
BANCU STEFANIA MARIA	Constanta	alocatie de stat	3072 RON
BANCU STEFANIA MARIA	Valu lui Traian	Bursa	2800 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
14-06-2024	