



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA VALU LUI TRAIAN , Str. Primăriei nr. 1
TEL: 231.006, FAX: 231.353, E-MAIL: secretar@valu-lui-traian.ro
WEB: www.valu-lui-traian.ro
PRIMĂRIE
Nr.10730/15.05.2023



PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi **15.05.2023** ora 10:00, la Primăria Comunei Valu lui Traian cu ocazia desfășurării ședinței de dezbatere publică a Proiectului
“PLAN URBANISTIC ZONAL PARCELARE-PARCELA L148/1, L150, L152, L154”
– etapa II

Ședința de dezbatere publică, procedură prevăzută de Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, a fost mediatizată prin publicarea anunțului pe site-ul primăriei și prin afișare la sediul primăriei.

La ședință au participat:

- ✚ Din partea primăriei au participat: Emin Gemur, Iona Irina Dragoș, Brăilescu Ana-Maria
- ✚ Din partea presei au fost prezenți.....
- ✚ Din partea Consiliului Local au participat: Iurea Iulia-Claudia
- ✚ Din partea publicului: și-au manifestat interesul de a participa la dezbatere un număr de 2 (doi) cetățeni: Murat Ridvan, Mataca Marian-Ștefan

Nu au fost alți participanți.

Doamna Brăilescu Ana-Maria prezintă Planul “PLAN URBANISTIC ZONAL PARCELARE-PARCELA L148/1, L150, L152, L154”, inițiator SC Andra International SRL.

Se arată că până la termenul limită de depunere a propunerilor, sugestiilor sau recomandărilor,

Au fost depuse ..propuneri.

În deschidere Brăilescu Ana-Maria din cadrul Compartimentului de Urbanism și Amenajare a teritoriului, a prezentat scopul întâlnirii precum și etapele legale pe care le parcurge documentația în procesul de avizare și aprobare.

Domnul Mataca Marian-Ștefan a dorit să se informeze la cum se va asigura accesul auto și pietonal la terenurile care au generat P.U.Z.-ul, forma și dimensiunile terenurilor pentru construcții și regimul de înălțime. Li s-a arătat pe planul cu situația propusă care sunt funcțiunile și unde vor fi acestea, care vor fi accesele auto/pietonale și dimensiunile acestora, unde vor fi făcute parcările, care este zona de protecție LEA, unde se află rețeaua de hidranți

Acesta susține că traficul este dificil chiar și în prezent (mai ales pe str.Liniștei) și ar fi fost bine dacă s-au face un sens giratoriu în DN3 către str.Mustafa Kemal Atatürk. A fost informat că beneficiarul P.U.Z.-ului va trebui să depună pentru un aviz la Comisia de Circulație, iar cei de la comisie vor da soluțiile cele mai bune pentru fluidizarea traficului (în urma studiului de circulație).

Și domnul Mataca Marian-Ștefan și domnul Murat Ridvan au dorit o copie după planul cu situația propusă/reglementări și le-au primit.

Nu au fost

Consiliul Local are competența exclusivă de aprobare sau respingere a planului P.U.Z. propus, punctele de vedere exprimate în cadrul dezbaterilor publice având valoare de recomandare.

Se concluzionează faptul că Planul “PLAN URBANISTIC ZONAL PARCELARE-PARCELA L148/1, L150, L152, L154”, inițiator SC Andra International SRL poate fi aprobat în forma prezentată.

Se declară ședința închisă.

Semnături

Emin Gemur – arhitect șef:.....

Brăilescu Ana-Maria – inspector urbanism.....

Ilona Irina Dragoș – secretar general.....

Iurea Iulia-Claudia – consilier local.....

