



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA VALU LUI TRAIAN , Str. Primăriei nr. 1
TEL: 231.006, FAX: 231.353, E-MAIL: secretar @valu lui traian.ro
WEB: www.valu-lui-traian.ro
PRIMĂRIE
Nr. 4605 / 28.02.2023 _



RAPORTUL

INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI PRIVIND ÎNȚIEREA DEMERSURILOR DE ACTUALIZARE AL PLANULUI URBANISTIC GENERAL ȘI AL REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI VALU LUI TRAIAN, JUDEȚUL CONSTANȚA

Inițiator: COMUNA VALU LUI TRAIAN, cu sediul în Com.Valu lui Traian, str.Primăriei, nr.1, județul Constanța

Amplasament: Teritoriul administrativ al Comunei Valu lui Traian intravilan și extravilan

Proiectant: În această etapă, pregătitoare atribuirii contractului de servicii urbanism nu este desemnat elaborator/proiectant urbanism.

Responsabil: Autoritatea Administrației Publice Locale inițitoare – Primăria Comunei Valu lui Traian cu sediul în Com.Valu lui Traian, str.Primăriei, nr.1, județul Constanța. Persoanele responsabile cu informarea și consultarea publicului desemnată din cadrul Compartimentului de urbanism și amenajare a teritoriului: arhitect șef Emin Gemur și inspector urbanism Brăilescu Ana-Maria.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul:

În conformitate cu prevederile Ordinului nr.2701 din 30.12.2010 și a Hotărârii nr.163/18.06.2014, privind aprobarea “Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului”, a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, actualizată, vă aducem la cunoștință rezultatele informării și consultării publicului.

În această etapă, destinată aprobării elaborării și contractării serviciilor de urbanism, au fost realizate următoarele activități:

- Întocmirea Referatului de specialitate a arhitectului șef nr.4889/23.02.2021 și nr.4951/23.02.2021 privind necesitatea/oportunitatea actualizării PUG și RLU
- Primarul Comunei Valu lui Traian Florin Mitroi prin Expunerea de motive nr.4890/23.02.2021 informează Consiliul Local referitor la necesitatea actualizării PUG și RLU
- Se întocmește nota de fundamentare nr.4950/23.02.2021
- Se întocmește studiu de impact nr.5001/24.02.2021
- Consiliul Local emite o hotărâre privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a PUG și RLU nr.58/26.03.2021
- Informarea și consultarea publicului
 - În perioada 06.02.2023-25.02.2023 s-a desfășurat etapa pregătitoare – inițierea demersurilor de actualizare al PUG și RLU al Comunei Valu lui Traian, județul Constanța.
 - În data de 06.02.2023, a fost afișat anunțul privind inițierea demersurilor de actualizare al PUG și RLU al Comunei Valu lui Traian la avizierul Primăriei Comunei Valu lui Traian, la avizierul Școlii nr.1 Valu lui Traian, la avizierul din fața primăriei Comunei Valu lui Traian, la avizierul Căminului Cultural Valu lui Traian pe panouri conforme, rezistente la intemperii, în loc cu

vizibilitate și pe pagina de internet a primăriei, conform Procesului verbal de afișare nr.2656/06.02.2023.

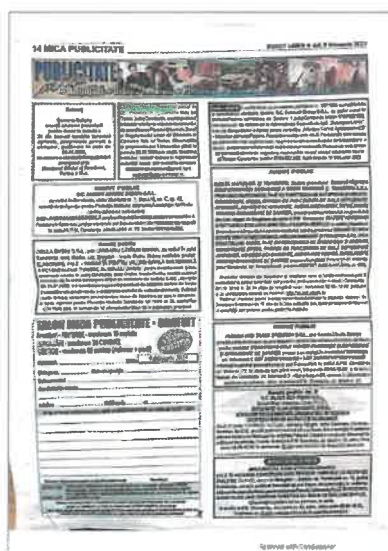
- Anunțul a fost publicat în ziarul Jurnalul Cotidian Național și Cuget Liber în datele 06.02.2023 și 09.02.2023.
- Au fost date anunțurile unor agenți economici relevanți
- Publicul a fost invitat să consulte documentația referitoare la inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al Comunei Valu lui Traian, județul Constanța la sediul Primăriei Comunei Valu lui Traian, str.Primăriei, nr.1 la Compartimentul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului.
- De asemenea, publicul a fost invitat să transmit observații, sugestii și propuneri referitoare la propunerile preliminare PUG, începând cu data afișării, prin:
 - ✓ Scrisori prin poștă pe adresa instituției cu data de trimitere în perioada indicată
 - ✓ Scrisori prin poștă pe adresa instituției cu data de trimitere în perioada indicată
 - ✓ Prin e-mail la adresa urbanismvaluluitraian@gmail.com, secretar@valu-lui-traian.ro

Din partea publicului interesat nu au fost primite propuneri care să fie preluate în documentația de urbanism.

După finalizarea elementelor de team din caietul de sarcini, Caietul de sarcini ce include lista avizelor va fi supus consultării Comisiei Tehnice de amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Județean Constanța pentru a ne asigura ca eventualele erori sau omisiuni de team vor fi corectate, evitând astfel ulterioare obstacole în procedura de elaborare a documentației.

ILUSTRARE ELEMENTE NECESARE INFORMĂRII





Viceprimar,
IUREA IULIA-CLAUDIA



Arhitect Șef,
EMIN GEMUR

