



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA VALU LUI TRAIAN , Str. Primăriei nr. 1
TEL: 231.006, FAX: 231.353, E-MAIL: secretar@valu-lui-traian.ro
WEB: www.valu-lui-traian.ro



PRIMĂRIE
Nr. 49 /03.01.2023

MINUTA

încheiat astăzi 03.01.2023

Privind APROBAREA planului urbanistic zonal

“ELABORARE PUZ - PARCELA A2048/1-A2048/2, STR.MAREȘAL AVERESCU, PARCELA V2040”, inițiator SC ANDRA INTERNATIONAL SRL prin administrator RUSU TIBERIU

Având în vedere proiectul de hotărâre privind aprobarea planului urbanistic zonal: “ELABORARE P.U.Z. –Parcela A2048/1-A2048/2, str.Mareșal Averescu, Parcela V2040”, inițiator SC ANDRA INTERNATIONAL SRL prin administrator Rusu Tiberiu, în conformitate cu prevederile art.7 alin (1) și alin (2) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, au fost efectuate următoarele demersuri:

Anunțul public privind implicarea în etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU și dezbaterea publică pentru ”ELABORARE P.U.Z. –Parcela A2048/1-A2048/2, str.Mareșal Averescu, Parcela V2040” cu nr.29618/05.12.2022 a fost postată, pe site-ul Primăriei și la avizierul Primăriei, documentația PUZ- propunere.

Au fost identificați proprietarii potențial afectați de propunerile PUZ, conform planului cadastral și au fost trimise scrisori recomandate la aceștia.

În cuprinsul anunțului public privind implicarea în etapa elaborării propunerilor PUZ: ”ELABORARE P.U.Z. –Parcela A2048/1-A2048/2, str.Mareșal Averescu, Parcela V2040”, în localitatea Valu lui Traian, publicul interesat a fost invitat să formuleze un punct de vedere cu privire la documentație.

De asemenea, publicul interesat a fost invitat să consulte documentația aferentă PUZ la sediul Primăriei Comunei Valu lui Traian sau pe site-ul Primăriei.

Anunțul privind consultarea asupra propunerilor PUZ a fost amplasat de investitor pe un panou, în loc cu vizibilitate, pe teritoriul zonei studiate .

Publicul a fost invitat să consulte documentele privind propunerile preliminare ale PUZ-ului și să transmită observații și propuneri asupra acestor documente disponibile la sediul Primăriei Comunei Valu lui Traian în perioada 05.12.2022-29.12.2022, între orele 9:00-12:00 și permanent pe site-ul Primăriei : www.valu-lui-traian.ro .

De asemenea, publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri referitoare la propunerile preliminare PUZ, începând cu data afișării, prin :

- Scrisori depuse la registratura Primăriei Comunei Valu lui Traian;

- Adrese trimise pe e-mailul Primăriei Comunei Valu lui Traian: urbanismvaluluitraian@gmail.com.
- Scrisori prin poștă pe adresa instituției (cu data de trimitere în perioada indicată).

Documentația expusă/disponibilă pentru consultare aflată la sediul Primăriei Comunei Valu lui Traian nu a fost solicitată pentru consultare de nici o persoană. La sediul Primăriei nu au fost înregistrate sesizări privind propunerile preliminare ale PUZ-ului .

În data de 30.12.2022, ora 10.00 , Primăria Comunei Valu lui Traian, județul Constanța a organizat la sediul instituției, ședința publică de dezbatere a documentației în faza Plan Urbanistic Zonal pentru "PUZ - PARCELA A394/150, PARCELA A394/149".

Procesul verbal al ședinței de dezbatere publică nr. ~~318~~3 din 30.12.2022 a fost afișat la avizierul Primăriei Comunei Valu lui Traian pe site-ul :www.valu-lui-traian.ro .

La dezbatere au participat reprezentanți Primăria Valu lui Traian, consilieri locali (Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului) și nici un reprezentant din partea publicului.

Semnături

Emin Gemur – arhitect șef:.....

Ilona Irina Dragoie – secretar general.....

Iurea Iulia-Claudia – consilier local.....

