



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 115587 Valu lui Traian

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valu Lui Traian, Jud. Constanta, Parcela A 394/149 - A 394/150

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115587		10.000	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>67880 / 06/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 214, din 06/05/2022 emis de Poiana Scarlet Crina Ionela;		
B1	Se infiinteaza cf. 115587 a imobilului cu nr. cad. 115587/Valu lui Traian ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.105291\cf.105291; -- nr.cad.110642\cf.110642;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE , bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>CONSTANTIN NICU</b> 2) <b>CONSTANTIN GENOVECA</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE ,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>DRAGAN CONSTANTIN</b>	A1

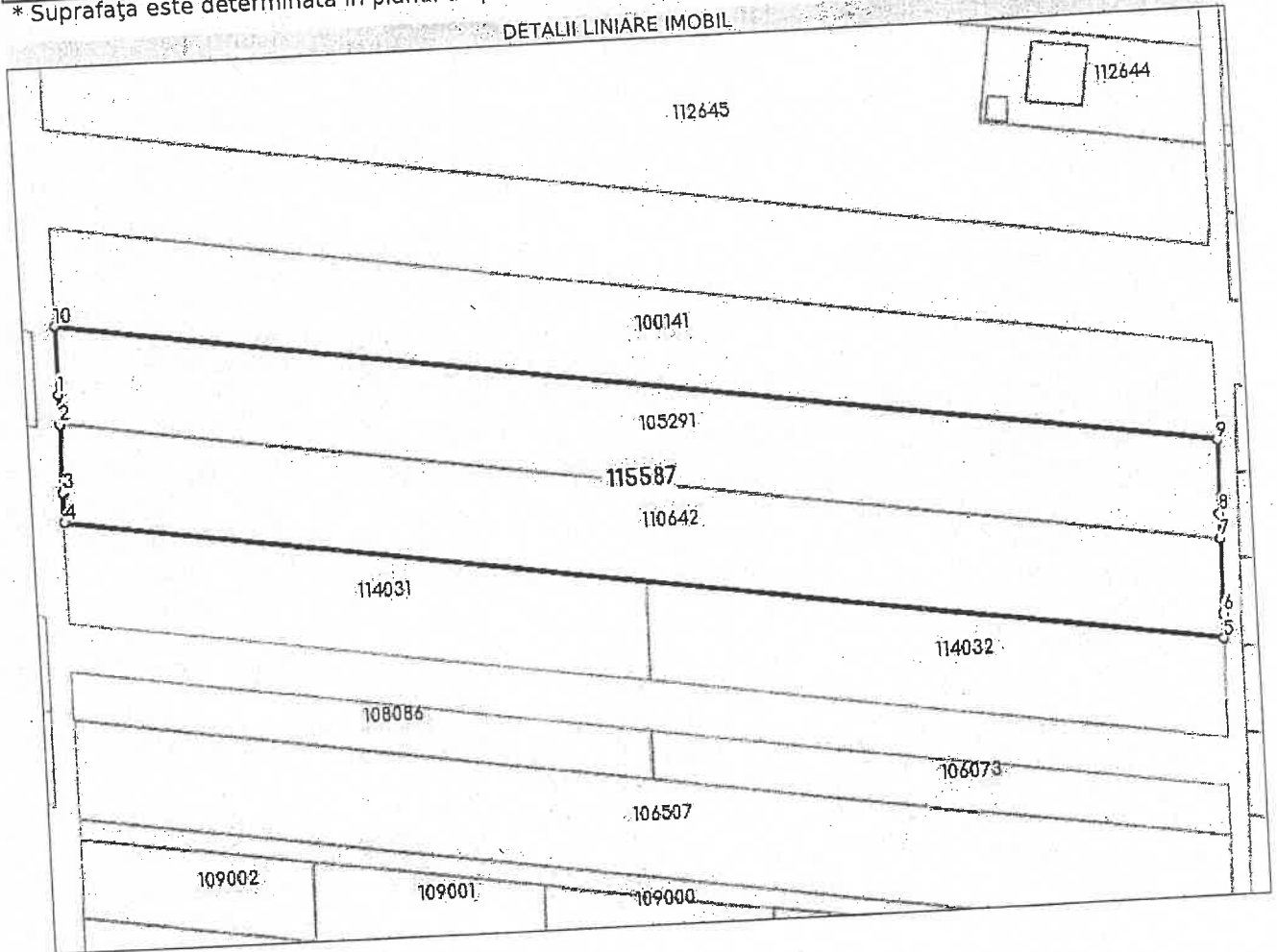
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
115587	10.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.000	-	-	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	6.27
2	3	14.339
3	4	6.275
4	5	244.943
5	6	5.176
6	7	15.403

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	5.17
8	9	15.389
9	10	245.454
10	1	14.322

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța externă nr.816921/06-05-2022 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,  
13-05-2022

Data eliberării,  
/ /

Asistent Registrator,  
LAVINIA-IRINA VINTILA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)