



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA VALU LUI TRAIAN , Str. Primăriei nr. 1
TEL: 231.006, FAX: 231.353, E-MAIL: secretar@valu-lui-traian.ro
WEB: www.valu-lui-traian.ro
PRIMĂRIE
Nr.6706/15.03.2022



MINUTA

încheiat astăzi **15.03.2022**

Privind APROBAREA planului urbanistic zonal

“Elaborare PUZ , PARCELA A301/16+A301/17+A301/18, nr.cadastral 114879, PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE”, inițiator Enache Gheorghe

Având în vedere proiectul de hotărâre privind aprobarea planului urbanistic zonal: “Elaborare PUZ, PARCELA A301/16+A301/17+A301/18, nr.cadastral 114879, PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE”, inițiator Enache Gheorghe, în conformitate cu prevederile art.7 alin (1) și alin (2) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, au fost efectuate următoarele demersuri:

Anunțul public privind implicarea în etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU și dezbaterea publică pentru “*PLAN URBANISTIC ZONAL – PARCELARE TERENURI PENTRU CONSTRUIRE DE LOCUINTE – STR.TUDOR ARGHEZI, NR.10, PARCELA A394/217, A394/216/1, A394/216/2*” cu nr.4269/17.02.2022 a fost postată, pe site-ul Primăriei și la avizierul Primăriei, documentația PUZ- propunere.

Au fost identificați proprietarii potențial afectați de propunerile PUZ, conform planului cadastral și au fost trimise scrisori recomandate la aceștia.

În cuprinsul anunțului public privind implicarea în etapa elaborării propunerilor PUZ: “Elaborare PUZ, PARCELA A301/16+A301/17+A301/18, nr.cadastral 114879, PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE”, în localitatea Valu lui Traian, publicul interesat a fost invitat să formuleze un punct de vedere cu privire la documentație.

De asemenea, publicul interesat a fost invitat să consulte documentația aferentă PUZ la sediul Primăriei Comunei Valu lui Traian sau pe site-ul Primăriei.

Anunțul privind consultarea asupra propunerilor PUZ a fost amplasat de investitor pe un panou, în loc cu vizibilitate, pe teritoriul zonei studiate .

Publicul a fost invitat să consulte documentele privind propunerile preliminare ale PUZ-ului și să transmită observații și propuneri asupra acestor documente disponibile la sediul Primăriei Comunei Valu lui Traian în perioada 17.02.2022-14.03.2022, între orele 9:00-12:00 și permanent pe site-ul Primăriei : www.valu-lui-traian.ro .

De asemenea, publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri referitoare la propunerile preliminare PUZ, începând cu data afișării, prin :

- Scrisori depuse la registratura Primăriei Comunei Valu lui Traian;

➤ Adrese trimise pe e-mailul Primăriei Comunei Valu lui Traian: urbanismvaluluitraian@gmail.com.

➤ Scrisori prin poștă pe adresa instituției (cu data de trimitere în perioada indicată).

Documentația expusă/disponibilă pentru consultare aflată la sediul Primăriei Comunei Valu lui Traian nu a fost solicitată pentru consultare de nici o persoană. La sediul Primăriei nu au fost înregistrate sesizări privind propunerile preliminare ale PUZ-ului .

În data de 14.03.2022, ora 12.00 , Primăria Comunei Valu lui Traian, județul Constanța a organizat la sediul instituției, ședința publică de dezbatere a documentației în faza Plan Urbanistic Zonal pentru ” Elaborare PUZ, PARCELA A301/16+A301/17+A301/18, nr.cadastral 114879, PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE ”.

Procesul verbal al ședinței de dezbatere publică nr..6652 din 14.03.2022 a fost afișat la avizierul Primăriei Comunei Valu lui Traian pe site-ul :www.valu-lui-traian.ro .

La dezbatere au participat reprezentanți Primăria Valu lui Traian, consilieri locali (Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului).

Semnături

Emin Gemur – arhitect șef:.....

Brăilescu Ana-Maria – inspector urbanism.....

Ilona Irina Dragoe – secretar general...:

Iurea Iulia-Claudia – consilier local.....